

## **Modelos de Transición Territorial Sostenible en Zonas Aledañas a Áreas Protegidas (TTS) FONDECYT Regular 1230020**

Investigadora principal: Dra. Trace Gale, Centro de Investigación en Ecosistemas de la Patagonia-CIEP  
Co-Investigadora: Dra. Andrea Báez, Universidad Austral de Chile

### **Presentación General del estudio:**

La tendencia a cambiar los usos del suelo en la Patagonia ya es un hecho. Muchos territorios rurales que rodean las Áreas Silvestres Protegidas de Chile están experimentando un cambio estructural del paisaje. La parcelación de terrenos ha provocado el declive de muchos usos tradicionales del suelo basados en los recursos. Además, al tratarse de zonas rodeadas de abundantes atractivos naturales, se está incrementando el interés de personas que buscan segundas residencias y estilos de vida que les permitan más tiempo disponible para la recreación, o simplemente escapar de los centros urbanos.

La conversión de usos del suelo y la implementación de infraestructuras asociadas a las transiciones del territorio rural pueden afectar la capacidad de estas áreas para proteger las especies, almacenar carbono, mantener el equilibrio de los ecosistemas y proporcionar otros importantes servicios y beneficios.

Esta investigación busca estudiar y comprender el impacto que provoca el cambio de uso de suelo producto de la parcelación de terrenos colindantes al Parque Nacional Cerro Castillo (PNCC). El PNCC cuenta con una superficie de 143.502 hectáreas; su administración se encuentra ligada a sus zonas colindantes, correspondientes principalmente a las comunidades de Coyhaique, Valle Simpson, Villa Frei, Lago Paloma, Lago Monreal, El Blanco, Balmaceda, Puerto Ing. Ibáñez, Villa Cerro Castillo, Villa Lago Atravesado y sectores aledaños.

Con la participación y apoyo de la comunidad vecina originaria, de quienes se vienen integrando, más el sector público, privado y la visión de la comunidad científica; se espera desarrollar nuevos conocimientos y modelos de análisis que permitan una comprensión más acabada de lo que significa convivir cerca o directamente en un Parque Nacional. Todos los resultados y hallazgos serán compartidos con las personas e instituciones participantes, según los estándares o modelos de ciencia participativa.

Financia:

El proyecto cuenta con financiamiento de la Agencia Nacional de Investigación y Desarrollo de Chile (ANID), a través de su programa FONDECYT Regular, que permitirá realizar el estudio en tres fases consecutivas por un periodo de 36 meses, generando espacios de articulación de toda la comunidad participante, que les posibilite la generación de un plan de acción colectivo que permita guiar las transiciones territoriales en los sectores aledaños a las Áreas Protegidas.

Por lo tanto, esta investigación pretende aportar nuevos conocimientos de los habitantes (seres vivos) que viven en los hábitats dentro del PNCC y sus zonas aledañas, incluyendo sus distintos hábitos y necesidades (i.e., las 3 Hs de la ética biocultural: Habitantes-Hábitat-Hábitos), información clave para realizar una planificación amigable y acción colectiva entre los actores involucrados para el desarrollo sostenible y custodia.

En la primera fase se identificarán los impactos a nivel socioambiental que podría provocar la parcelación y sus externalidades. Además, distinguir buenas prácticas, que los residentes, vendedores y compradores de terrenos, podrían incorporar para minimizar la probabilidad y alcance de estos cambios, facilitando una transición territorial sostenible.

En paralelo, se trabajará con los residentes, vendedores y compradores de los terrenos, municipios, servicios públicos y ONGs, para asociar los propietarios y habitantes en el área del estudio (más que 4.500 personas en total) con sus sectores, campos y parcelas. Posteriormente, se seleccionará una muestra aleatoria y representativa de aproximadamente 600 propietarios y habitantes. Con ellos, realizaremos una encuesta, en los cuales se busca comprender la relación que tienen con: la naturaleza, su entorno; sus motivaciones y planes para los terrenos y, sus intenciones de custodia dentro de sus propiedades y de resguardo de PNCC. Esta metodología rigurosa proporcionará el primer estudio chileno que puede modelizar distintos escenarios de transición territorial, permitiendo que todos tengan información clave para proteger sus inversiones, sus medios de vida, sus comunidades y el PNCC.

Y, por último, en la tercera fase, el equipo del proyecto trabajará junto con los residentes, vendedores y compradores de los terrenos, municipios y servicios públicos, incluyendo los administradores del PNCC, y otros actores interesados, para transferir los resultados y apoyar en un plan de acción colectivo de gestión de transición territorial sustentable.

Financia: